



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2024 № 2822-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Клементьево в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Клементьево. Догазификация населенного пункта - д. Клементьево, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о.»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 31.07.2024 № P001-4909656807-86697965,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:16968, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Клементьево. Догазификация населенного пункта - д. Клементьево, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о.», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: п. 8 перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденных Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре № 03/5414-Д06935-22 от 13.05.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенным между акционерным обществом «Мособлгаз» и Вотчицевой Е.М.; техническими условиями № Д06935-80/2-Дз/54 от 11.05.2022 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 31.12.2024 г.; сведениями о договоре № 74476468 от 14.08.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Клементьево-Настасьино», IV техническая категория, код дороги 2180236, вдоль км 0+260 – км 0+605 (право), пересечение км 0+605, врезка км 0+260 (право); соглашением, содержащим технические требования и условия № 74476468, выданным Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод низкого давления) в полосе отвода а/д «Клементьево-Настасьино», IV техническая категория, код дороги 2180236, вдоль км 0+260 – км 0+605 (право), пересечение км 0+605, врезка км 0+260 (право).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - «ADMMOZHAYSK.RU» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их

прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Клементьево, Догазификация населенного пункта-д. Клементьево, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Клементьево д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$80 \text{ м}^2 \pm 3 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Клементьево, Догазификация населенного пункта-д. Клементьево, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о." Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457 395,04	1 284 538,83	Аналитический метод	0,10	—
2	457 376,29	1 284 531,79		0,10	
3	457 377,89	1 284 528,11		0,10	
4	457 396,63	1 284 535,15		0,10	
1	457 395,04	1 284 538,83		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта







1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  1 - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Границы публичного сервитута
-  - Проектируемый газопровод
-  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала
-  50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 12 » _____ июля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

